**П Р О Т О К О Л**

ОТ ПРОВЕДЕНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ В СГРАДА В РЕЖИМ НА ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ С АДРЕС:

гр. София, ж.к. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , бл. \_\_\_\_ , вх. \_\_\_\_\_

Днес, 00.00.0000 г. в 00.00 часа, във входа на сградата се проведе общото събрание на собствениците на самостоятелни обекти в сграда в режим на етажна собственост при следния предварително обявен дневен ред:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

Председателстващият събранието, господин Иван Иванов, провери законността на процедурата за свикването на общо събрание на етажната собственост и установи, че всички етажни собственици са надлежно уведомени за часа, мястото и дневния ред на събранието, съгласно чл. 13 от ЗУЕС.

Господин Иван Иванов уведоми присъстващите, че в деня (00.00.0000 г.) и началния час на общото събрание (00.00 ч.), обявени в поканата, не е бил налице изискуемият по чл. 15, ал.1 от ЗУЕС кворум за провеждане на събранието, като присъстващите собственици на апартаменти, ателиета, наземни и подземни гаражи и техни представители е бил **00.00% (минимум 51% - чл. 15, ал. 1 ЗУЕС)**.

При липсата на кворум за общо събрание то се отлага с 1 час, когато събранието може да се проведе законно, ако присъстват минимум 26% от представителите на идеалните части от общите части на етажната собственост.

Към 00.00 ч. на същия ден присъстващите са **00.00%** (повече от 26 %) и събранието може да се проведе законно.

Никой от присъстващите не възрази срещу направените от председателстващия констатации и се премина към разглеждане на точките от дневния ред.

По предложение на председателстващия единодушно от присъстващите на събранието за протоколчик беше избран господин Петър Иванов. Протоколчикът следва да изготви настоящия протокол и приложенията, които са неразделна част от него: **Приложение 1** – Присъствен списък от общо събрание на етажната собственост от 00.00.0000 г.

Пълномощник на Пешо Иванов и Гошо Иванов беше Иван Иванов. пълномощно за което се прилага към настоящия протокол.

**По т. 1** **от дневния ред се направиха следните изказвания и предложения:**

**По т. 1. от дневния ред общото събрание реши:**

**Гласували:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Точка 1** | **ЗА** | **Против** | **Въздържали се** |
| **Гласували:** | **ап. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17** | **НЯМА** | **Няма** |
| **Кворум:** | **100%** | **0%** | **0%** |

Председателстващият закри общото събрание на етажната собственост поради изчерпване на дневния ред.

Председателстващ ОС:……………………….. Протоколчик: ………………………….

Иван Иванов Петър Иванов

*/име, фамилия и подпис/ /име, фамилия и подпис/*