

За кмет на СО Н. Бачева
 Заповед за приемане №
 СОА 24 ПДП 4691 / 16.12.24

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА СО:

/Васил Терзиев



ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ТРЪЖНА ПРОЦЕДУРА

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 87, ал. 4 и ал. 6, т. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и във връзка с Решение № 343 по протокол № 15 от 11.07.2024 г. на Столичен общински съвет, Столична община обявява провеждане на публичен търг с явно наддаване № 6-СО-2024 г. за отдаване под наем на земеделски земи с начин на трайно ползване „ниви“ от Общинския поземлен фонд (ОПФ) на територията на район „Надежда“, София.

1. Предмет на търга:

Отдаване под наем на земеделски земи, както следва:

Имот №	Местност/земище	Площ (qka)	Начална годишна цена (лв.)	Стъпка (лв.)	Депозит (лв.)
68134.1364.1	м. „Чучулица“, Требич	153,777	7 996,40	790,00	799,64
68134.1361.12	м. „Чучулица“, Требич	12,359	642,67	64,00	64,27
68134.1335.67	м. „Твърдако“, Требич	48,057	2 498,96	240,00	249,90
68134.1358.1	м. „Чучулица“, Требич	20,848	1 084,10	108,00	108,41
68134.1306.1	м. „Барата“, Требич	55,890	2 906,28	290,00	290,63
68134.1307.15	м. „Герена“, Требич	93,013	4 836,68	480,00	483,67

<u>Имот №</u>	<u>Местност/землище</u>	<u>Площ (qka)</u>	<u>Начална годишна цена (лв.)</u>	<u>Стъпка (лв.)</u>	<u>Депозит (лв.)</u>
68134.1322.4	м. „Чучулица“, Требич	78,769	4 095,99	400,00	409,60
68134.1323.2006	м. „Чучулица“, Требич	184,588	9 598,58	950,00	959,86
68134.1365.1	м. „Чучулица“, Илиянци	40,802	2 121,70	210,00	212,17
68134.1365.2	м. „Чучулица“, Илиянци	35,178	1 829,26	180,00	182,92
68134.1365.46	м. „Чучулица“, Илиянци	48,617	2 528,08	250,00	250,47
68134.1366.2	м. „Чучулица“, Илиянци	254,500	13 234,00	1 320,00	1 323,40

2. Условия и документи за участие:

- Закупуване на тръжна документация: ул. „Париж“ № 3, ет. 1, ст. 107, тел.: 02/9377583; 02/9377374; 02/9377372, до 15:30 ч. до 20.01.2025 г. Цена: 10,00 лв. Без ДДС.
- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за съответния имот. Депозитът се внася в касата на Столична община или се превежда по банков път на името на Столична община, дирекция „Финанси“, по следната сметка: IBAN: BG16 SOMB 9130 3133 0083 07, BIC: SOMBBGSF, Банка: Общинска банка, клон Врабча, ул. „Врабча“ № 6. В банковото бордери задължително се записва номерът на търга 6-СО-2024.
- Срок за внасяне на депозита: до 16:00 ч. на 20.01.2025 г.
- Оферти: подават се в деловодството на Столична община, ул. „Московска“ № 33, до 12:00 ч. на 21.01.2025 г.
- Право на участие: Физически или юридически лица, регистрирани като земеделски производители, които не са осъждани, не са в несъстоятелност или ликвидация и отговарят на условията от тръжната документация.
- Необходими документи:
 1. Заявление за участие (Образец № 1).
 2. Декларация за административни сведения (Образец № 2).
 3. Декларация за приемане на условията по договора (Образец № 3)

4. Декларация за обстоятелства по отношение на участника и лицето, представляващо участника (Образец №4)
5. Декларация за извършен оглед (Образец №5)
6. Декларация по чл.66 от ЗМИП (Образец №6)
7. Декларация, че участникът не е осъждан, не е свързано лице и няма парични задължения към гържавата и/или общината (Образец №7)
8. Декларация за използването на поземления имот (Образец №8).
9. Документ за внесен депозит.
10. Документ за закупена тръжна документация.
11. Други документи, посочени в тръжната документация.

*Декларациите са по образец, представян със закупването на тръжната документация

3. Провеждане на търга:

- Дата: 21.01.2025 г.
- Час: 14:00 ч.
- Място: ул. „Париж“ № 3, зала 109.

4. Оглед на имотите:

Всеки работен ден до 20.01.2025 г. след предварителна уговорка с лицата за контакт:

- Николай Христов: 0879 51 97 89
- Цветелина Тянова: 0884 35 50 18

5. Допълнителна информация:

- Пълният списък на условията за участие, документите и образците е наличен в тръжната документация.

Съгласувано с:

Заместник-кмет: Н. Лютов

подпис:

Заместник-кмет: Ив. Василев

подпис:

Н-к отдел „Правна координация“: Б. Личева

подпис:

Директор на дирекция ОПК: Ст. Дилковски

подпис:

Н-к отдел „ККК“: А. Георгиева

подпис:

Изготвил: ст. юрк. в дирекция ОПК: Ив. Събева

подпис: