

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20.....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
			2				

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-78/09.05.2024г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, гр. София, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 09.05.2024г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Изграждане на бул. „Рожен“ от надлез над Ж.П. линия „Биримирци – Волюяк“ до Северна скоростна тангента“
Етап II: „Изграждане на бул. „Рожен“ в участъка от надлез над Ж.П. линия до 6 метра след О.Т. 22 при ул. „Джерман“ и цялостна реконструкция на трамваен релсов път в участъка с изграждане на съпътстваща инфраструктура“.

в район Надежда

- Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 2 и ал. 4, чл. 152, ал. 1 и 2, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл. 148, ал. 8 от ЗУТ – Писмо с изх.№ 16509-2143/11.03.2021г. на РИОСВ – София; чл. 60, ал. 1 от АПК
- Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ЕРОУ" ООД, ЕИК 130375847, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, жк. "Стрелбище", ул. "Майор Първан Тошев" №26, ет.3, ап.12, представлявано от Радостина Негелчева Нешева. Удостоверение № РК-0556 от 16.11.2020г., издадено от ДНСК.

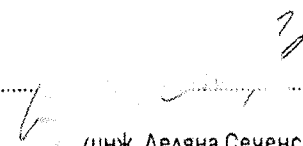
При условия:

- Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
- Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
- Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
- Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
- Становище с рег. № 560501-536, Екз. №2/03.10.2023г. на СД „ПБЗН“;
- Разпореждам предварително изпълнение съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК на основание постъпило заявление с вх.№ САГ24-БД00-473-[4]/ 09.05.2024г. с мотиви: Реализиране на значителен обществен интерес и със забавяне на изпълнението на обекта може да бъде осуетено или сериозно затруднено и ограничено ползване на линейната транспортна инфраструктура в обхвата на обекта, което би довело до опасност за живота и здравето на гражданите в режима на регулярно ползване на транспортния и пешеходен достъп, до голям брой частни имоти и сгради с обществено предназначение, обуславящи ежедневните нужди на гражданите в района. Реализацията на строителството е и в непосредствена ситуационна и технологична обвързаност а изпълняваното към днешна дата на първи етап на бул. „Рожен“, който е от първостепенната улична мрежа и е от първостепенно значение. Предварителното изпълнение подлежи на обжалване по законосъобразност пред АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД СОФИЯ-ГРАД в 3-дневен срок от съобщаването му;

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план-график за последователността на извършване на СМР на строежа
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-473- [4] от 09.05.2024г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София - град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:


/инж. Деляна Сеченска /

(На основание заповед РД-09-09-28/17.03.21г. на главен архитект на СО)