

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20.....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-182/24.10.2024г.

Разрешава се на:

1. "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1784, бул. "Цариградско шосе" № 159, Бенч Марк Бизнес Център, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев
2. Риъл Естейтс Дивелъпмънт ЕАД, ЕИК/Булстат: 204950963
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, бул. "Мария Луиза" № 79, управител Димитър Желев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 24.10.2024г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно електрозахранване чрез кабелни линии Ср.Н. 20 kV за нова РУ и нова РУ 20 kV към „Индустриален парк“ на ул. „Рожен“ 41, УПИ V-1306, кв.10, м. НПЗ „Илиянци – Запад“ ,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 970м

в район Надежда, По проектно трасе – по одобрени проекти

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал.8; п-мо на РИОСВ Решение № 26-00-1720/10.07.2012 г., становище на ПБЗН №560501-511/23.11.2020 г., чл. 152, ал.1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ, чл.117, ал.5 от ЗЕ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № 3586.2 /18.10.2024г., изготвен от "АРКА КОНСУЛТ"ЕООД, ЕИК 131317505, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, бул. "България" №58, вх.А, ет.3, ап.11, представлявано от Явор Милчев Стоянчев. Удостоверение № РК-0375 от 09.12.2019г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. - Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ № 1203570501/26.03.2020 г., Споразумение № 1 от 27.07.2020 г. и Споразумение № 2 от 17.05.2021 г. между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „Риъл Естейтс Дивелъпмънт“ ЕАД; нотариален акт за учредяване на сервитутни права на „ЕРМ Запад“ ЕАД № 30, том XIII, рег. № 24562, дело № 2174 от 2024 ; удостоверение от район „Надежда“ № РНЛ24-ТД26-333(1) от 15.03.2024 г.;

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО
Платена такса в р-р 540,00 лв., с платежен документ платежно от 10.10.2024г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-372-[6] от 18.10.2024г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:

(На основание заповед САГ24-РД-09-09-67/30.08.2024г. на главен архитект на СО)