



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "НАДЕЖДА"

гр. София 1220, ул. „Осми март“ № 6, тел. 495-11-62, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

СЪОБЩЕНИЕ от 26.03.2026г.

На основание чл. 149, ал. 6 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че е издадено **Разрешение за строеж № Б-90/25.03.2026г.** от Вр.и.д. Главен архитект на Столична община за обект: **„Уличен водопровод Ф200 мм ПЕВП по ул. „Екзарх Стефан“ /ОТ205-ОТ133=321-ОТ374/ от връзка със съществуващ водопровод Ф160 мм ПЕВП при ОТ205 до СВО за УПИ XII-730, кв. 88, м. „Надежда част 2А“, ПИ с идентификатор 68134.1383.730 по КККР“.**

Заинтересованите страни могат да се запознаят със съдържанието на одобрените проекти в сградата на Направление „Градско планиране и развитие“ към Столична община, ул. „Сердика“ № 5, етаж 2, стая 212.

На основание чл. 149, ал. 3 от ЗУТ, Разрешението за строеж може да бъде обжалвано по законосъобразност пред Началника на РДНСК - Югозападен район, сектор София в 14 /четирнадесет/ дневен срок, считано от 27.03.2026г.

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти**

№ Б-90/25.03.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, гр. София, ул. Московска № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 25.03.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Уличен водопровод ф200 мм ПЕВП по ул. „Екзарх Стефан /о.т.205 – о.т.133=321 – о.т.374/ от връзка със съществуващ водопровод Ф160 мм ПЕВП при о.т. 205 до СВО за УПИ XII-730, кв. 88, м. „Надежда част 2А“, ПИ с идентификатор 6В134.1383.730 по КККР“ ,

в район Надежда

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ЕРОУ" ООД, ЕИК 130375847, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, жк. "Стрелбище", ул. "Майор Първан Тошев" №26, вт.3, ап.12, представлявано от Радостина Неделчева Нешева. Удостоверение № РК - 0556/27.10.2025г. от , издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-82/08.05.2025 г., сключен между Кмет на Столична община и „ЕЛИС – К“ ООД.

Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).

Съгласно удостоверение № РНД24-ТД25-1019-[1] / 31.07.2024 г. На Гл. арх. на район „Надежда“ – СО за приложена улична регулация.

Писмо становище с № 14784-2865/09.03.2026г. на РИОСВ-София съгласно чл.148, ал 8 от ЗУТ.

Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 560501-212/05.05.2025 г. на Втора районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график.
Освободен от такса.

Към Разрешение за строеж № Б-90/25.03.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вж. № САГ26-БД00-111-[2] от 20.03.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.