



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “НАДЕЖДА”

гр.София 1220, ул. “Кирил Дрангов” № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ПРОТОКОЛ

За поставяне на съобщение по реда на чл. 18а, ал.10 от АПК на констативен акт №21/17.06.2021г. за държане на общински имот на отпаднало правно основание.

Днес, 17.06.2021г., арх. Владимир Митрев- н-к отдел „УТ и КР“, Любка Захариева – гл. експерт в отдел „ОС и ТД“, Мартин Василев ст. специалист „КС“ при район „Надежда“ залепиха на таблото за обявления в административната сграда на Столична община – район „Надежда“, с адрес: гр. София, ж.к. „Надежда“, ул. „Кирил Дрангов“ № 55 констативен акт №21/17.06.2021г. за държане на общински имот на отпаднало правно основание находящ се на адрес гр.София, район „Надежда“ ж.к. Надежда – 2 част, ул. Йордан Хаджиконстантинов 114 .

Съгласно изискванията на АПК констативния акт ще остане залепен на таблото за обявления в административната сграда на СО – район „Надежда“ за срок от 14 дни.

арх. Владимир Митрев н-к отдел „УТ и КР“
Любка Захариева – гл. експерт в отдел „ОС и ТД“
Мартин Василев ст. специалист „КС“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „НАДЕЖДА”
гр.София -1220, ул.,Кирил Дрангов”№ 55, тел. 02/495-11-40, факс: 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

КОНСТАТИВЕН АКТ №21/17.06.2021 г.

Днес 17.06.2021г., гр. София, подписаните – арх. Владимир Митрев н-к отдел „УТ и КР“, Любка Захариева – гл. експерт в отдел „ОС и ТД“, Мартин Василев ст. специалист „КС“ при район „Надежда“, съставиха настоящият Констативен акт №21/17.06.2021г. с който установиха, че дружеството ЕТ „КРЕЗ 22-РУМЯНА БЪРЗАКОВА“ с ЕИК 121117335, държи на отпаднало правно основание общински имот, находящ се на адрес: гр. София, район Надежда, жк. „Надежда“, ул. Йордан Хаджиконстантинов 114 и изтекло споразумение № 62/05.05.2021г. и изтекъл договор № 2.18.1./11.03.20014г.

С писмо изходящ № РНД21-ТД26-589/27.04.2021г., на Г-жа Румяна Бързакова е връчено на 10.05.2021г. уведомление за прекратяване на наемните отношения между представляваното от нея дружество ЕТ „КРЕЗ 22 – РУМЯНА БЪРЗАКОВА“ и СО район „Надежда“, относно общинския имот предмет на договора. С уведомлението за прекратяване е указан срока за доброволно изпълнение, освобождаването и предаване на държането на общинския имот.

С писмо вх.№ РНД21-ТД26-589/2/21.05.2021г., г-жа Бързакова уведомява районната администрация за доброволно предаване на имота на 11.06.2021г.

В указания срок в отговора на г-жа Бързакова, имотът предмет на договора не е предаден на СО район „Надежда“.

С писмо изх. № РНД21-ТД26-589/4/10.06.2021г. по описа на СО район „Надежда“, относно искане за закупуване на общинска земя, на основание чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост, получено от г-жа Бързакова на 11.06.2021г., същата е уведомена за невъзможността за прилагане на разпоредбите на чл.35 ал.3 от ЗОС.

С оглед на гореизложеното, заявление вх. № РНД21-ТД26-589/5//11.06.2021г. от г-жа Румяна Б остава без разглеждане, предвид отговор изх. № РНД21-ТД26-589/4/10.06.2021г по описа на СО район „Надежда“.

Г-жа Бързакова следва да освободи и предаде имота предмет на горесцитираният изтекъл договор и изтекло споразумение в четиринадесет дневен срок от настоящият констативен акт.

За Констативен акт№21/17.06.2021г. е съставен протокол за поставяне на съобщение по реда на чл.18а ал. 9 и ал.10 от АПК .

Спазено е задължението по чл.26 от АПК да бъдат уведомени заинтересованите страни за започване на принудително изземване на имота по реда на чл.65 от ЗОС.

Във връзка с по-горе изложеното, намирам, че са налице изискванията на чл.65 от ЗОС и чл.27 от Наредбата за общинската собственост на СОС, поради което следва да се пристъпи към изземване на общинския имот.

арх. Владимир Митрев - н-к отдел „УТ и КР“.....
Любка Захариева – гл. експерт в отдел „ОС и ТД”.....
Мартин Василев - ст. специалист „КС“.....